

## NACHTRAG 1 ZUM VERKAUFSPROSPEKT DER PROJECT METROPOLEN 22 GESCHLOSSENE INVESTMENT GMBH & CO. KG

### Änderung im Überblick:

- AKTUALISIERUNG DER ANGABEN ZUR KAPITALVERWALTUNGSGESELLSCHAFT

Nachtrag 1 gemäß § 316 Absatz 5 KAGB zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt der PROJECT Metropolen 22 geschlossene Investment GmbH & Co. KG.

Die PROJECT Investment AG gibt zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 25.05.2022 folgende Veränderungen bekannt:

#### AKTUALISIERUNG DER ANGABEN ZUR KAPITALVERWALTUNGSGESELLSCHAFT

Der Vorstand der PROJECT Investment AG wird mit Wirkung zum 01.09.2022, neu besetzt. Infolge tritt zu den bisherigen Vorständen, Herr Ralf Cont und Herr Matthias Hofmann, Herr Dr. Alexander Hanisch als neues Mitglied des Vorstandes der Geschäftsführung bei.

Aufgrund dessen sind nachfolgende Anpassungen im Verkaufsprospekt notwendig:

- **3.1 Vorstand**

Zur Geschäftsführung und Vertretung der PROJECT Investment AG sind die Vorstände Herr Ralf Cont, Herr Dr. Alexander Hanisch und Herr Matthias Hofmann berufen. Die Vorstände sind als Geschäftsleiter im Sinne des § 1 Absatz 19 Nummer 15 KAGB berufen worden und leiten die Geschäfte der PROJECT Investment AG. Die Vorstände der PROJECT Investment AG sind geschäftsansässig in Bamberg, Kirschäckerstraße 25, 96052 Bamberg.

Von den Vorständen werden außerhalb der Kapitalverwaltungsgesellschaft neben dem im Verkaufsprospekt dargestellten Funktionen von Herrn Ralf Cont als Geschäftsführer der PROJECT Fonds Reale Werte GmbH (vergleiche Abschnitt »2.4 Gesellschafter«, und Abschnitt »6.6 PROJECT M 22 Beteiligungs GmbH & Co. KG (Beteiligungsgesellschaft)«) noch folgende Hauptfunktionen ausgeübt:

Hierbei handelt sich um die Geschäftsführung bei der PROJECT Management GmbH, die als geschäftsführende Kommanditistin bei von PROJECT initiierten Investmentgesellschaften fungiert.

Die Angaben zu »3.1 Vorstand« im Verkaufsprospekt auf Seite 18 werden hiermit ersetzt.

- **18 Fernabsatz- und Verbraucherinformationen,** dort I. Allgemeine Information zur Investmentgesellschaft und zu anderen gegenüber den Anlegern auftretenden Personen, unter »Kapitalverwaltungsgesellschaft«, dort »Gesetzliche Vertreter«

#### Gesetzliche Vertreter

Vorstände Ralf Cont, Dr. Alexander Hanisch und Matthias Hofmann

Die diesbezüglichen Angaben zu »Gesetzliche Vertreter« im Verkaufsprospekt auf Seite 75 werden hiermit ersetzt.

- **Impressum, dort zu »Vorstand«**

Vorstand: Ralf Cont, Dr. Alexander Hanisch und Matthias Hofmann

Die diesbezügliche Angabe unter »Impressum« im Verkaufsprospekt auf Seite 112 wird hiermit ersetzt.

## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Haben Sie vor der Veröffentlichung des Nachtrags zum Verkaufsprospekt eine auf den Erwerb eines Anteils eines geschlossenen Publikums-AIF gerichtete Willenserklärung abgegeben, können Sie diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform gegenüber nachfolgendem Empfänger zu erklären:

PW AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Jungfernstieg 49, 20354 Hamburg  
Fax 040.734 357 911, E-Mail mail@pw-ag.com

Zur Fristwahrung reicht die rechtzeitige Absendung. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357b des Bürgerlichen Gesetzbuches entsprechend anzuwenden.

Dieser Nachtrag kann vom interessierten Anleger bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft PROJECT Investment AG, Kirschäckerstraße 25, 96052 Bamberg, kostenlos angefordert werden. Zudem kann der Nachtrag auch im Internet unter [www.project-investment.de](http://www.project-investment.de) abgerufen werden.

Bamberg, 01.09.2022

PROJECT Investment AG